

Załącznik nr 1 do umowy nr IP.271.1.1.8.2019 z dnia

.....
(Miejsce i data)

.....
(pieczęć i podpis Gwaranta)

KARTA GWARANCYJNA

Gwarant:

.....
.....

(nazwa i adres firmy)

Uprawniony:

Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13 – 324 Grodziczno

Dotyczy:

wykonania inwestycji (robót budowlanych) w ramach zamówienia publicznego pn.:

„Przebudowa i termomodernizacja budynku administracyjnego Urzędu Gminy Grodziczno”

- Umowa nr IP.271.1.1.8.2019 z dnia

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, Gwarant udziela miesięcznej rękojmi i gwarancji jakości za wady wbudowanych materiałów, na wykonane roboty (materiały i robociznę) i za wady dostarczonych przedmiotów od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych, dostaw i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego, zgodnie z umową.

2. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu zamówienia, określonego w umowie, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załącznikach.

*- niepotrzebne skreślić



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

Przetarg nieograniczony na przebudowę i termomodernizację budynku administracyjnego Urzędu Gminy Grodziczno. Sygnatura akt: IP.271.1.1.8.2019

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020,
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Załącznik nr 1 do umowy nr IP.271.1.1.8.2019 z dnia

*- niepotrzebne skreślić



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

Przetarg nieograniczony na przebudowę i termomodernizację budynku administracyjnego Urzędu Gminy Grodziczno. Sygnatura akt: IP.271.1.1.8.2019

*Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020,
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego*

Załącznik nr 1 do umowy nr IP.271.1.1.8.2019 z dnia

*- niepotrzebne skreślić



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

Przetarg nieograniczony na przebudowę i termomodernizację budynku administracyjnego Urzędu Gminy Grodziczno. Sygnatura akt: IP.271.1.1.8.2019

*Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020,
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego*

3. Gwarant odpowiada wobec Uprawnionego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.

4. W okresie obowiązywania rękojmi za wady i gwarancji jakości:

- 1) Uprawniony sporządzi protokół oraz powiadomi telefonicznie, a następnie pisemnie Gwaranta o wykryciu wady, wyznaczając termin jej usunięcia, zgodnie z zapisami umowy,
- 2) Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego dokonania napraw wad ujawnionych w okresie obowiązywania rękojmi za wady i gwarancji jakości zgodnie z umową, w terminie 3 dni jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym niż 14 dni.
- 3) Jeżeli Gwarant nie usunie wad powstałych w okresie obowiązywania rękojmi za wady i gwarancji jakości w terminie określonym w ustępie poprzedzającym, Uprawniony ma prawo usunąć wady zastępczo na koszt Gwaranta.
- 4) Zastosowanie wykonania zastępczego nie wyłącza uprawnienia do żądania zapłaty kar umownych przez Gwaranta na rzecz Uprawnionego.
- 5) Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia pisemnie usterki przez Uprawnionego do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych, stwierdzonego protokołem.

*- niepotrzebne skreślić



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

Przetarg nieograniczony na przebudowę i termomodernizację budynku administracyjnego Urzędu Gminy Grodziczno. Sygnatura akt: IP.271.1.1.8.2019

*Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020,
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego*

- 6) W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji przechodzą na nabywcę niezależnie od zgody Gwaranta,
- 7) W ostatnim miesiącu obowiązywania okresu gwarancyjnego wskazanego w ustępie 1, Uprawniony powoła Komisję odbioru pogwarancyjnego, do której zaproszony zostanie Gwarant. Komisja dokona oceny zrealizowanych robót budowlanych, stanu technicznego zamontowanych urządzeń i instalacji oraz wskaże ewentualne usterki i wyznaczy termin na ich usunięcie. Po usunięciu wszystkich stwierdzonych usterek, przed upływem końcowego okresu gwarancji, Uprawniony podpisze protokół pogwarancyjnego odbioru.
- 8) Obowiązki Gwaranta wynikające z udzielonej rękojmi za wady i gwarancji jakości podlegają zabezpieczeniu na zasadach określonych w umowie.

5. Przeglądy gwarancyjne:

- 1) W okresie obowiązywania niniejszej gwarancji Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy wykonanego bez wad, potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym.
- 2) Datę i godzinę dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Uprawniony, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
- 3) W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Uprawnionego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
- 4) Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 5) Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Uprawnionego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Uprawniony niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

5. Komunikacja:

- 1) O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Uprawnionego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie w formie pisemnej.

*- niepotrzebne skreślić



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

Przetarg nieograniczony na przebudowę i termomodernizację budynku administracyjnego Urzędu Gminy Grodziczno. Sygnatura akt: IP.271.1.1.8.2019

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Załącznik nr 1 do umowy nr IP.271.1.1.8.2019 z dnia

- 2) Zarówno Uprawniony jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń i potwierdzania przyjęcia ich zgłoszenia.
- 3) Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.
- 4) Wszelkie pisma skierowane do Uprawnionego należy wysłać na adres: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno.
- 5) O zmianach w danych adresowych strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
- 6) Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Uprawnionego.

7. Gwarancja nie obejmuje:

- 1) Innych wad niż powstałe z przyczyn tkwiących w wybudowanym obiekcie i zainstalowanych urządzeniach,
- 2) Wad powstałych z przyczyn związanych z nieprawidłową eksploatacją,
- 3) Wad powstałych w związku z działaniem osób trzecich z zastrzeżeniem utrzymania gwarancji w sytuacji zastępczego wykonania zastrzeżonego w ustępie 4 pkt. 3,
- 4) Wad powstałych w wyniku działania siły wyższej.

8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną stosuje się zapisy umowy Nr IP.271.1.1.8.2019 z dnia oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

.....
(podpis Gwaranta lub osoby upoważnionej)

*- niepotrzebne skreślić



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

Przetarg nieograniczony na przebudowę i termomodernizację budynku administracyjnego Urzędu Gminy Grodziczno. Sygnatura akt: IP.271.1.1.8.2019

*Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020,
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego*